

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр Молодогвардеец, д. 17, подъезд 1

форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Номер документа	Дата составления	15.03.2018
Вид операции	Отчетный период	с 10.01.2018 по 15.03.2018
Договор подряда (контракт)	Номер	РТС231В170053-Д
	Дата	30.06.2017

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март

АКТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/л/Мех.	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/л/Мех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																
1	1	ТЕРМ03-05-1 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,036	
		Минимум Росси от 31.12.14 №937/лр												523,5	33,036	
		(к деонтажа ОЗТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)														
2	2	ТЕРМ03-05-1 001-06 Примак Минимум Росси от 31.12.14 №937/лр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемности: до 400, 500 кг	1 м	1	1,8	42,23	42,23		-76,01	-76,01			5,15	-9,27	
		Минимум Росси от 31.12.14 №937/лр												5,15	-9,27	
		(к деонтажа ОЗТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											3661,87					
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											2746,4					
											13936,49					
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	1047	66,07	
	Прказ Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр								-155,07	-152,03			1047	1047	66,07	
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46								10,3	-18,54	
	Прказ Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											7323,72					
											5492,79					
											30575,37					
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	16,4	
	Постан. Правл т. Белгород о от 13.11.10 №383/пр															
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. стальной изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	2,1	
	Постан. Правл т. Белгород о от 13.11.10 №383/пр															
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6							
	Постан. Правл т. Белгород о от 13.11.10 №383/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
											387,46					
											246,57					
											4346,87					
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																
8	ТЕР61-26-1	Перетирка штукатурки; внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	0,05	
	Прказ Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр															
											19,3					
											16,41					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03 Прайма Минстерра Росси от 31.12.14 №8937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
10	10	ТЕР15-04-006-01 Прайма Минстерра Росси от 31.12.14 №8937/пр	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
11	11	ТССЦ-101-3451 Прайма Минстерра Росси от 31.12.14 №8937/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т		14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Прайма Минстерра Росси от 31.12.14 №8937/пр	Окраска поливинилацетатными водозульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
13	13	ТЕР15-04-005-02 Прайма Минстерра Росси от 31.12.14 №8937/пр	Окраска поливинилацетатными водозульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
14	14	ТССЦ-101-0435 Прайма Минстерра Росси от 31.12.14 №8937/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т		15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении															
15	18	ТЕР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	
16	19	ТЕР09-06-001-01 Прайма Минстерра Росси от 31.12.14 №8937/пр	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокотлинок и пароворочных камер	1 Т конструкций		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
Итого по разделу 5															
3632,51															
47,66															
0,91															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66					
		Прйказ Росси от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															

Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Прйказ Росси от 31.12.14 №937/пр												1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная, утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Прйказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр												0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Прйказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Прйказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Прйказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранованные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Прйказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
						928,16	235,75	91,76	9,91	27,52				27,52	1,04
						148,34									
						1275,85								27,52	1,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый на штрых с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ-01-60	шт.	4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранованные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81					28,32
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРП01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	29	ТЕРП01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			6509,16	-127,73			10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр									-127,73			-10,37	
30	30	ТЕРП01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта ПДУЗ00Д4Эмностью до 400 кг с мощностью до 100 кВт	1 преобразователь	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок										1406,81					28,32
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68	
		Груза Минстрой Росси ол 31.12.14 №937/лр														
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Груза Минстрой Росси ол 31.12.14 №937/лр													1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства																
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																
33	33	ТЕРМ01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31	
		Груза Минстрой Росси ол 31.12.14 №937/лр														
34	34	ТЕРМ01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		7	63,72	61,86		446,04	433,02			4,68	32,76	
		Груза Минстрой Росси ол 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии																
35	35	ТЕРМ01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5	
		Груза Минстрой Росси ол 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии																
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246632,1				246632,1						
		(Цена поставки 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
										246632,1					
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы										19921,4					
Сметная прибыль										13797,07					
Итого по акту:										363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6										24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6										20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6										21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 10 Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок С К=5,6										12277,66					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6										10651,48					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99										984062,08					
Итого по акту										1451923,04					
 НДС 18%										261346,15					
ВСЕГО по акту										1713269,19					

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Канушин С.В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"
 специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



Подпись

Подпись

Подпись



Подпись

Заместитель директора Тишкин М.В.